СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК
ОПШТИНЕ ПРЊАВОР

Скупштина општине Прњавор **Светог Саве бр. 10.** **Телефон: (051) 660-340** **е-маил: skupstina@prnjavor.ba** **Одговорни уредник: Сретко Аулић** **Штампа: Стручна служба СО-е**	**5. јун 2019. године** **ПРЊАВОР** **Број 10 Година 55.**	**Издавач:** **Скупштина општине Прњавор** **Рачун јавних прихода:** **број 555-007-00215707-29 код** **«Нова банка» филијала Бањалука** **шифра Јавних прихода 722521**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

227

Скупштина општине Прњавор, рјешавајући по захтјеву Бојановић Милорада сина Саве из Прњавора, поднесеном Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор, у предмету продаје грађевинског земљишта непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле, а на основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 161. и 167. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), на сједници одржаној дана 20.3.2019. године, доноси

ОДЛУКУ
о продаји грађевинског земљишта непосредном погодбом Бојановић Милораду сину Саве из Прњавора, ради комплетирања грађевинске парцеле

Члан 1.

Продаје се непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, грађевинско земљиште означено као к.ч. бр. 575/6 „Кућиште“ њива у површини од 98 m^2 уписана у зк. ул. бр. 2246 к.о. Прњавор, власништво Општина Прњавор са 1/1 дијела, а што се према катастарском премјеру односи на к.ч. бр. 563/3 "Кућиште" њива у површини од 98 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, посједника Општина Прњавор са 1/1 дијела посједа.

Члан 2.

Овлашћује се начелник општине да у име Општине Прњавор закључи уговор из члана 1 ове одлуке са Бојановић Милорадом сином Саве из Прњавора.

Члан 3.

Бојановић Милорад син Саве из Прњавора дужан је платити накнаду за земљиште и то за 1m^2 износ од 25,71 КМ, према Одлуци о висини вриједности непокретности по зонама на територији Општине Прњавор („Службени гласник Општине Прњавор“, број 5/18), што укупно износи 2.519,58 КМ.

Члан 4.

Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Образложење

Бојановић Милорад син Саве из Прњавора поднио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор захтјев којим је тражио куповину непосредном погодбом од општине Прњавор, а ради комплетирања грађевинске парцеле, земљиште означено као к.ч. бр. 575/6 „Кућиште“ њива у површини од 98 m^2 уписана у зк. ул. бр. 2246 к.о. Прњавор, власништво Општина Прњавор са 1/1 дијела, а што се према катастарском премјеру односи на к.ч. бр. 563/3 "Кућиште" њива у површини од 98 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, посједника Општина Прњавор са 1/1 дијела посједа.

Поступајући по поднесеном захтјеву Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор провела је поступак у току којег је одржана расправа у канцеларији ове Подручне јединице Прњавор, након извршеног увиђаја на лицу мјеста, у присуству подносиоца захтјева, Правобранилаштва Републике Српске, сједиште замјеника Бања Лука и вјештака геодетске струке.

На расправи подносилац захтјева је изјавио да остаје при поднесеном захтјеву и тражи да му Општина Прњавор прода непосредном погодбом предметно земљиште које улази у састав његове грађевинске парцеле.

Након извршене идентификације предметног земљишта на лицу мјеста уз учешће подносиоца захтјева, Правобранилаштва Републике Српске,

сједиште замјеника Бања Лука и службеног лица, вјештак геодетске струке је изјавила да се ради о парцелама означеним као к.ч. бр. 575/6 „Кућиште“ њива у површини од 98 m^2 уписана у зк. ул. бр. 2246 к.о. Прњавор, власништво Општина Прњавор са 1/1 дијела, а што се према катастарском премјеру односи на к.ч. бр. 563/3 "Кућиште" њива у површини од 98 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, посједника Општина Прњавор са 1/1 дијела посједа.

Парцела подносиоца захтјева са којом је намијењено комплетирање плаца означена је као к.ч. бр. 575/5 "Кућиште" двориште у површини од 211 m^2, уписане у зк. ул. бр. 4518 к.о. Прњавор, власништво Бојановић Милорада сина Саве из Прњавора са 1/1 дијела, а што се према катастарском премјеру односи на к.ч. бр. 561 "Кучиште" кућа и зграда у површини од 46 m^2 и двориште у површини од 165 m^2 уписане у ПЛ бр. 3711 к.о. Прњавор, на име посједника Бојановић Милорада сина Саве из Прњавора са 1/1 дијела посједа.

Увидом у зк. ул. бр. 4992 к.о. Прњавор, утврђено је да је Бојановић Милорад власник са 1/1 дијела земљишта означеног као к.ч. бр. 575/5, увидом у ПЛ бр. 3711 к.о. Прњавор, утврђено је да је Бојановић Милорад посједник са 1/1 дијела земљишта означеног као к.ч. бр. 561.

Увидом у зк. ул. бр. 2246 к.о. Прњавор, утврђено је да је на к.ч. бр. 575/6 право власништва Општине Прњавор са 1/1 дијела. Увидом у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, утврђено је да је Општина Прњавор посједник са 1/1 дијела земљишта означеног као к.ч. бр. 563/3.

Увидом у копију кат. плана (бр. плана 15 к.о. Прњавор), утврђено је да се на земљишту означеном као к.ч. бр. 561 налази се изграђен стамбено-породични објекат који је нанесен на план и проведен кроз катастарски операт.

Увидом у Локацијске услове Општинске управе Одјељења за просторно уређење Општине Прњавор број 04-363-7/16 од 11.03.2016. године и Стручно мишљење утврђено је да се парцеле налазе у обухвату урбаног подручја Прњавор, да за исте не постоји спроведбени плански документ, али да је дато мишљење да се може доградити стамбено-породични објекат на парцели 561 и дијелу парцеле 563/3, која је поцијепана и на тај начин формирана грађевинска парцела у складу са наведеним документима, која служи за редовну употребу стамбено-породичног објекта.

Помоћник у Правобранилаштву Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, на одржаној расправи је изјавила да је према изјашњењу начелника Општине Правор број 01/1-014-190/17 од 07.06.2017. године, предметна некретнина означена као к.ч. бр. 563/3 површине 98 m^2 и да се налази у трећој зони грдаског грађевинског земљишта гдје цијена по Одлуци о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњвор износи 25,71 КМ по 1 m^2, те да, имајући у виду да подносилац захтјева према локацијским условима испуњава услове за комплетирање своје парцеле. Предложила је да јој се остави рок од 8 дана како бих поново затражила изјашњење од начелника Општине Прњавор везано за цијену продаје земљишта које се налази у власништву Општине.

У остављеном року Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука је доставило изјашњење у којем су навели да остају код понуђене цијене од 25,71 КМ за 1 m^2, а према по Одлуци о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњвор.

Подносилац захтјева се, након што му је достављено изјашњење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука везано за цијену некретнине, пред поступајућим органом изјаснио да је сагласан са понуђеном цијеном.

С обзиром на тако утврђено чињенично стање Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор је полазећи од одредби члана 193. Закона о општем управном поступку, урадила нацрт одлуке о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом који је доставила Скупштини општине Прњавор на даље поступање.

Као у диспозитиву је одлучено полазећи од одредби члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) којим је прописано да се продаја, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини Републике и јединица локалне самоуправе може изузетно извршити непосредном погодбом за потребе изградње односно ради обликовања грађевинске честице.

Одредбама члана 5. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12) је прописано да одлуку о начину и условима продаје, односно оптерећењу правом грађења непокретности у својини јединица локалне самоуправе доноси скупштина јединице локалне самоуправе на приједлог начелника општине, односно градоначелника града.

Број: 01-014-334/18 Предсједник
Датум: 20. март 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

228

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 41. став 1. тачка 18. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17) и Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину („Службени гласник општине Прњавор“, број 24/19), Начелник општине Прњавор доноси

О Д Л У К У
о начину реализације средстава за организовање парастоса у мјесним заједницама општине Прњавор у 2019. години

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се начин реализације

средстава за организовање парастоса у мјесним заједницама општине Прњавор у 2019. години, планираних Буџетом општине Прњавор за 2019. годину, у оквиру организационе јединице Одјељења за борачко-инвалидску и цивилну заштиту, са позиције 415200 – Средства за организовање парастоса погинулим борцима ВРС у мјесним заједницама у укупном износу од 30.000,00 КМ.

Члан 2.

Средства из члана 1. ове Одлуке одобриће се за организовање парастоса погинулим борцима ВРС у мјесним заједницама.

Члан 3.

Парастоси ће се одржати према Плану организовања парастоса погинулим борцима у мјесним заједницама донесеног од стране Борачке организације општине Прњавор.

Набавка роба и услуга везаних за организовање парастоса у мјесним заједницама у 2019. години извршиће се провођењем поступка јавне набавке у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

Члан 4.

За реализацију ове Одлуке задужује се Одјељење за борачко-инвалидску и цивилну заштиту и Одјељење за финансије.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01/1-022-86/19 Начелник
Датум: 27. мај 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

229

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 41. став 1. тачка 18. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17) и Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину („Службени гласник општине Прњавор“, број 24/19), Начелник општине Прњавор доноси

О Д Л У К У
о начину утрошка средстава са буџетске поз. 415200-средства за остале трошкове обиљежавања значајних датума (за трошкове вијенаца, цвијећа, свијећа и др.)

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се начин утрошка средстава за обезбјеђивање вијенаца, свијећа, цвијећа и др. планираних Буџетом општине Прњавор у 2019. години, у оквиру организационе јединице Одјељења за борачко-инвалидску и цивилну заштиту (у даљем тексту: Одјељење), са позиције 415200 – средства за остале трошкове обиљежавања значајних датума (за трошкове вијенаца, цвијећа, свијећа и др.) у укупном износу од 2.800,00 КМ.

Члан 2.

Средства из члана 1. ове Одлуке утрошиће се за набавку вијенаца, цвијећа и свијећа за парастосе у складу са Планом организивања парастоса погинулим борцима Војске Републике Српске у мјесним заједницама за 2019. годину и обиљежавања значајних датума, донесеног од стране овог Одјељења, уз сагласност Борачке организације општине Прњавор, а на основу Програма за рјешавање питања из области борачко-инвалидске заштите у општини Прњавор за 2019. годину број 01-022-16/19 од 07.02.2019. године који је усвојила Скупштина општине Прњавор.

Члан 3.

Вијенци и свијеће са позиције из члана 1. ове Одлуке ће се набављати у сврху полагања истих од стране Борачке организације општине Прњавор, Удружења ратних војних инвалида општине Прњавор, Општинске организације породица погинулих и заробљених бораца и несталих цивила општине Прњавор и ОО СУБНОР-а Прњавор.

Члан 4.

Дио средстава из члана 1. ове Одлуке могу се користити за набавку вијенаца приликом полагања истих, а у склопу реализације активности које нису обухваћене другим програмима и одлукама у којима учествује Одјељење.

Члан 5.

Набавка вијенаца и свијећа извршиће се провођењем поступка јавне набавке у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

Члан 6.

Добављач је дужан да достави фактуру са отпремницом за испоручену робу, Одјељењу за борачко-инвалидску и цивилну заштиту, читко потписану од стране особе која је преузела робу.

Члан 7.

За реализацију ове Одлуке задужује се Одјељење за борачко-инвалидску и цивилну заштиту и Одјељење за финансије.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01/1-022-87/19 Начелник
Датум: 27. мај 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

230

На основу члана 59. и 82. став (3) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 17. став 5. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06, 37/07, 66/08 и 110/08) и члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17 и 12/18), а одлучујући по примједбама власника земљишта обухва-

ћеног Планом експропријације, начелник општи- не доноси

О Д Л У К У
о неприхватању примједби на План експропријације за реконструкцију регионалног пута Р-476, дионица Укрина – Горња Вијака

I

Не прихватају се примједбе Нећељка Спасојевића из Кремне, општина Прњавор, Српске православне црквене општине у Вијачанима и „Делта Стар“ д.о.о. Прњавор на План експропријације земљишта за реконструкцију регионалног пута Р-476, дионица Укрина – Горња Вијака.

II

О примједбама ће се расправљати кроз поступак експропријације који се реализује у фазама, из разлога што се примједбе не односе на оспоравање пројекта, односно на саму реконструкцију регионалног пута Р-476, дионица Укрина – Горња Вијака.

III

За реализацију ове одлуке задужују се Одјељење за просторно уређење и Одсјек за јавне набавке, правна питања и прописе.

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01/1-473-1/19 Начелник
Датум: 3. јун 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

227 **Одлука** о продаји грађевинског земљишта непосредном погодбом Бојановић Милораду сину Саве из Прњавора, ради комплетирања грађевинске парцеле.....1

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

228 **Одлука** о начину реализације средстава за организовање парастоса у мјесним заједницама општине Прњавор у 2019. години.....2

229 **Одлука** о начину утрошка средстава са буџетске поз. 415200-средства за остале трошкове обиљежавања значајних датума (за трошкове вијенаца, цвијећа, свијећа и др.).....3

230 **Одлука** о неприхватању примједби на План експропријације за реконструкцију регионалног пута Р-476, дионица Укрина – Горња Вијака.....3

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Прњавор, Светог Саве бр. 10. Телефон 051/660-340, е-маил: skupstina@prnjavor.ba
Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: Сретко Аулић. Штампа: Стручна служба СО-е.