



**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОПШТИНА ПРЊАВОР  
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс: +387 51 663 740  
e-mail: opstina@prnjavor.ba, www.prnjavor.ba



**ПРИЈЕДЛОГ**

**О Д Л У К А**

о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта  
са Кљечанин Новаком, сином Милана из Горњих Штрбаца, општина Прњавор

**ПРЕДЛАГАЧ:** Начелник општине  
**ОБРАЂИВАЧ:** Одсјек за јавне набавке,  
правна питања и прописе

Прњавор, август 2018. године

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и чланова 161. и 201. став (1) Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на \_\_\_\_ сједници одржаној \_\_\_\_\_, 2018. године, донијела је

## О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта са Кљечанин Новаком, сином Милана из Горњих Штрбаца, општина Прњавор

### Члан 1.

(1) Скупштина општине Прњавор даје сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта означеног као к.ч.број 3302/2 „Растак“, воћњак, у површини од 480 m<sup>2</sup>, уписано у ПЛ број 189 к.о. Горњи Штрпци (нови премјер), што по старом премјеру одговара к.ч.број 2266/9 „Растик“, воћњак, у површини од 480 m<sup>2</sup>, уписано у зк.ул.бр. 2606 к.о. Штрпци, посјед и власништво Кљечанин Новака, сина Милана из Горњих Штрбаца, општина Прњавор са 1/1 дијела.

(2) На земљишту из става 1. овог члана планирана је изградња контрарезервоара – базена за воду за снабдијевање МЗ Штрпци.

### Члан 2.

Општина Прњавор је дужна платити:

- накнаду за купљено земљиште из члана 1. ове одлуке у износу од 2.400,00 КМ (480 m<sup>2</sup> x 5,00 КМ/m<sup>2</sup>), чија вриједност је утврђена на основу налаза и мишљења др Драгана Мандића, сталног судског вјештака пољопривредне струке од 16.07.2018. године и

- накнаду за воћна стабла у износу од 413,60 КМ, чија вриједност је утврђена на основу Извјештаја Одјељења за пољопривреду, водопривреду и шумарство о процјени вриједности стабла шљиве.

### Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Прњавор да у име општине Прњавор закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Кљечанин Новаком, сином Милана из Горњих Штрбаца, општина Прњавор, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01- \_\_\_\_\_/18  
Датум: \_\_\_\_\_ 2018. године  
Прњавор

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Жељко Симић, мастер политикологије

## Образложење

### Правни основ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16) и члану 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18).

### Разлози за доношење

Чланом 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16) и чланом 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) прописано је између осталог да скупштина општине доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином општине.

На парцели означеној као к.ч.број 3302/2 „Растак“, воћњак, у површини од 480 m<sup>2</sup>, уписана у ПЛ број 189 к.о. Горњи Штрпци (нови премјер), што по старом премјеру одговара к.ч.број 2266/9 „Растик“, воћњак, у површини од 480 m<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр.2606 к.о. Штрпци, посјед и власништво Кљечанин Новака, сина Милана из Горњих Штрбаца, општина Прњавор са 1/1 дијела, планирана је изградња контрарезервоара – базена за воду за снабдијевање МЗ Штрпци.

На основу идентификације предметне парцеле утврђено је да се иста налази ван урбаног подручја.

Вриједност наведеног земљишта је утврђена на основу налаза и мишљења од 16.07.2018. године, сачињеног од стране др Драгана Мандића, сталног судског вјештака пољопривредне струке, а накнада за воћна стабла на основу Извјештаја о процјени вриједности сачињеног од стране Одјељења за пољопривреду, водопривреду и шумарство.

Обзиром да није у питању сложен или обиман општи акт, односно акт за који је законом или другим прописом предвиђена јавна расправа, у складу са чланом 201. став (1) Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 21/17, 23/17 и 32/17), подносимо приједлог општег акта, јер сматрамо да исти није потребно претходно разматрати у нацрту, те да су испуњени услови за доношење акта по скраћеном поступку.

Имајући у виду наведено, предлагемо доношење ове одлуке.